

Przedmiar robót

Lokalizacja	PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. SZMARAGDOWEJ 19 W PIEKARACH ŚLĄSKICH WRAZ Z PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI ul. Szmaragdowa 19 41-943 Piekary Śląskie Identyfikator działki: 247101_1.0002.AR_6-7.1682/24 Działka ew. nr 1682/24 obręb ew. 0002 Jedn. ew. 247101_1
Inwestor	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich ul. Leśna 22 41-940 Piekary Śląskie

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ZAGOSPODAROWANIE		
		ROBOTY ROZBIÓRKOWE - ISTNIEJĄCA OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU		
1	KNR 2-31 0815/07	Rozebranie chodników, wysepki przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	22,35
2	KNR 2-31 0802/07	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 20 cm	m2	22,35
		ROBOTY ZIEMNE		
3	KNR 2-01 0121/02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha	0,08
4	KNR 2-01 0126/01	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm	m2	32,33
5	KNR 4-01 0102/0500	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 3,0 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu III	m3	201,792
6	KNR 4-01 0107/0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2	201,792
		OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ		
7	KNR 2-31 0402/04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	7,954
8	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	106,05
9	KNR 2-31 0104/01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	53,025
10	KNR 9-11 0202/01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2	63,63
11	KNR 2-31 0303/06	Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	53,025
		HUMUSOWANIE		
12	KNR 2-01 0510/01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm - humusowanie terenu gr. 10 cm Krotność: 2	m2	10
		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
13		Ogrodzenie placu budowy - montaż i demontaż	kpl	1
14	KNR 4-01 0354/1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	33,6
15	KNR 4-01 0535/08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	27,595
16		Demontaż oświetlenia, anten, szyldów z elewacji, itp.	kpl	3
17	KNR 4-03 1116/0400	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu betonowym - demontaż przewodów zlokalizowanych na elewacji	m	100
		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PIWNIC		
18	KNR 4-01 0354/06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 - kraty okienne	szt.	8
19	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych lub z PVC o powierzchni do 1 m2	szt.	9
20	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami typu PGS - zmniejszenie otworów okiennych	m3	0,84
21	KNR 0-19 1022/05	Dostawa i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2 - kolorzew. - Biały, kolorzew. - Biały, U=1,4W/m2K	m2	5,9
22	KNR 4-01 0708/03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	32,6
23	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	11,51
24	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	19,66
25	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej - kolor dobrać do istniejącego	m2	19,66
		WYMIANA ŚLUSARKI DRZWIOWEJ		
		DRZWI DO WYMIENNIKOWNI		
26	KNR 4-01 0355/03	Demontaż skrzydeł drzwiowych.	szt.	1
27	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	3,225
28	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2	m2	3,225
29	KNR-W 3 0602/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2	1,45
30	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	5,8

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNR 0-33 0121/01	Ochrona narożników wypukłych	m	5,8
32	NNRNKB 202 1134/02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	2,9
33	KNR 2-02 1505/0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2	2,9
IZOLACJA I OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNICZNYCH - do poziomu ław fundamentowych				
34	ZKNR C-2 0101/01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m2	6,603
35	KNR 4-01 0701/0500	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 20%	m2	67,462
36	KNR 4-01 0702/05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m	36,4
37	TZKNBK Vt2 /235	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach trudno dostępnych - powierzchnia do 5 m2	m2	342,772
38	ZKNR C-2 0101/02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	342,772
39	ZKNR C-2 0101/07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2	67,462
40	KNR-W 4-01 0727/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2	67,462
41	ZKNR C-2 0404/05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne	m2	342,772
42	ZKNR C-2 0301/12	Przygotowanie podłoża - wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP43	m	112,35
43	ZKNR C-2 0302/04	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe bardzo nasiąkliwe - do 30 cm nad poziom terenu	m2	226,205
44	ZKNR C-2 0303/06	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej CP 43; powierzchnia pionowa; izolacja przeciw wilgoci w gruncie - do 30 cm nad poziom terenu	m2	226,205
45	ZKNR C-1 0306/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi wodoodpornymi EPS100-038 gr. 8 cm mocowanymi punktowo - od 30 cm powyżej terenu do głębokości 50 cm	m2	89,88
46	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2	120,207
47	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "Sto"-przyklejenie płyt styropianowych EPS100-038 o gr.8cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej Sto Bauklaber (roboty wykon. ręczn)	m2	87,981
48	ZKNR C-1 0306/01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi wodoodpornymi EPS100-038 o gr. 3 cm na zaprawia bitumicznej (roboty wykon. ręczn - przyklejenie płyt do ościeży piwnic	m2	9,1
49	KNR 2-02 0607/0200	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubelkowej - do 0,1 m powyżej gruntu	m2	203,735
50	KNR 0-33 0122/01	Montaż listew dociskających do folii kubelkowej	m	112,35
51	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	201,792
52	KNR 0-17 2609/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach piwnicznych	m2	144,812
53	KNR 0-17 2609/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach piwnicznych	m2	144,812
54	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach	M2	9,1
55	ZKNR C-2 0107/05	Ochrona narożników wypukłych prostych	m	46,2
56	ZKNR C-2 0107/05	Ochrona narożników wypukłych prostych - listwa przyokienna	m	36,4
57	ZKNR C-2 0107/05	Ochrona narożników wypukłych prostych - profil okapnikowy	m	13,15
58	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	153,912
59	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2	144,812
60	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	9,1
WZMOCNIENIE ŚCIAN				
61		Montaż kotew chemicznych w systemie COPY -ECO firmy RAWPLUG R-KER; kotwy prostopadłej o śr. 12 mm i dl. min. 250 mm gł. 60+120+(150 mm - szczytowe ściany) w betonie	szt.	128
62		Montaż kotew chemicznych w systemie COPY -ECO firmy RAWPLUG R-KER; kotwy skośnej pod kątem 30° o śr. 12 mm i dl. min. 500 mm gł. 60+120+(150 mm - szczytowe ściany) w betonie	szt.	128
ŚCIANY NADZIEMNE				

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Roboty przygotowawcze		
63	KNR 2-02 0925/0100	Oslony okien folią polietynową	m2	73,92
64	KNR-I 0-17 2608/0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	891,07
65	ZKNR C-2 0101/03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2	891,07
66	KNR-I 0-17 2608/0300	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie Krotność: 2	m2	891,07
67	KNR-I 0-17 2608/0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	891,07
68	KNR 0-33 0122/01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	49,19
		Ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian		
69	KNR-I 0-33 0101/0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 14 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej	m2	587,538
70	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - ściany boczne loggi i spód płyt	m2	208,62
71	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 10 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - ściany boczne loggi	m2	67,68
72	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 10 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - zlicowanie nierówności na el. południowej gr. 5 cm	m2	16,335
73	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - podklejenie płytami gr. 3 cm nierówności powierzchni elewacji 10%	m2	86,384
74	KNR-I 0-33 0101/0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej - przyklejenie płyt do ościeży	m2	47,656
75	KNR 0-33 0123/01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	3 930
76	KNR 0-33 0123/05	Ochrona narożników wypukłych	m	377,96
77	KNR 0-33 0102/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	863,838
78	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 3 m powyżej poziomu terenu	m2	108,276
79	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - przyklejenie siatki na ościeża	m2	47,656
80	KNR 0-33 0101/05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - siatki diagonalne 0,4x0,25 m	m2	9,2
		Wykończenie ścian zewnętrznych		
81	KNR 0-33 0125/01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	911,494
82	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	863,838
83	KNR 0-33 0125/03	Tynki elewacyjne silikonowe o fakturze kamyczkowej - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2	47,656
		MONTAŻ PARAPETÓW		
84	KNR-W 2-02 0921/0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2	14,56
85	TZKNBK Vi2 /31	Izolacja pozioma z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa - podklejenie parapetów blaszanych	m2	14,56
86	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z stali nierdzewnej gr. 1,00 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	15,904
87		Zaślepki do parapetów	szt	48
		Ocieplenie stropodachu		
88	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa-fragment papy pod otwory nadmuchowe	m2	3
89	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3	0,192
90	KNR 9-12 0303/04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 20 cm (0,039 W/mK) metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2	473,915

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
91	KNR 2-02 1216/01	Zakrycie otworu blachą gr.5mm	szt.	12
92	KNR-W 4-01 0519/01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2	3
		STREFA WEJŚCIOWA		
		REMONT ZADASZEŃ I BALUSTRAD		
93	KNR 4-01 0535/02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	39,26
94	KNR 7-12 0101/1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	42,04
95	KNR 7-12 0105/2	Odtłuszczenie konstrukcji balustrad i zadaszeń	m2	42,04
96	KNR 7-12 0208/1	Dwukrotne malowanie balustrad farbami chlorokauczukowymi - farba podkładowa	m2	42,04
97	KNR 7-12 0213/1	Dwukrotne malowanie balustrad farbami chlorokauczukowymi Krotność: 2	m2	42,04
98	KNNR 2 0503/01	Pokrycia dachowe z blachy ocynkowanej - nowe pokrycie zadaszeń	m2	39,26
99	KNR 4-01 0414/11	Wymiana desek czołowych - boczne elementy maskujące z płyty HPL	m	22
		REMONT SCHODÓW DO KLATEK - OCZYSZCZENIE		
100	KNR BC-02 0201/01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m2	35,75
101	KNNR-W 3 0803/03	Naprawa okładziny lastryko stopni schodowych	m2	35,75
102	KNP 02 1110/02.01	Jednokrotne mechaniczne szlifowanie jednobarwnej posadzki lastrykowej w pomieszczeniach o pow. do 2 m2	m2	35,75
		REMONT BALUSTRAD WYMIENNIKOWNI		
103	KNR 7-12 0101/1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	4,98
104	KNR 7-12 0105/2	Odtłuszczenie konstrukcji balustrad	m2	4,98
105	KNR 7-12 0208/1	Dwukrotne malowanie balustrad farbami chlorokauczukowymi - farba podkładowa	m2	4,98
106	KNR 7-12 0213/1	Dwukrotne malowanie balustrad farbami chlorokauczukowymi Krotność: 2	m2	4,98
		REMONT SCHODÓW DO WYMIENNIKOWNI		
107	KNR 4-01 0211/03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - wyrównanie powierzchni	m2	13,855
108	ZKNR C-2 0810/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 25) - przyjęto 2dm3 na 1m2	dm3	27,71
109	ZKNR C-2 0811/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 26) - przyjęto 2dm3 na 1m2	dm3	27,71
110	ZKNR C-2 0815/03	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy prefabrykowane, powierzchnia sufitowa - przyjęto 50% powierzchni	m2	6,928
		REMONT BALKONÓW		
		NAPRAWA PŁYT BALKONOWYCH		
111	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	84,48
112	KNR 4-01 0211/03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - wyrównanie płyt	m2	8,448
113	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	84,48
114	KNR 4-01 0535/08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędz balkonu	m2	14,08
115	BC-03 0205-01 BC/03	Czyszczenie ręczne i odtłuszczenie zbrojenia i elementów stalowych. Czyszczenie ręczne pręty stalowe śr.16mm - przyjęto 2mb pręta na 1m2	m	168,96
116	BC-03 0209-03 BC/03	Wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach sufitowych pręty o średnicy do 16 mm - przyjęto 2mb pręta na 1m2	m	168,96
117	BC-03 0210-03 BC/03	Wykonanie warstwy szepnej na powierzchniach: konstrukcji betonowych - Ceresit CD 30 - przyjęto 2mb pręta na 1m2	m	168,96
118	ZKNR C-2 0810/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 25) - przyjęto 2dm3 na 1m2	dm3	168,96
119	ZKNR C-2 0811/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 26) - przyjęto 2dm3 na 1m2	dm3	168,96

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
120	ZKNR C-2 0815/03	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy prefabrykowane, powierzchnia sufitowa - przyjęto 25% powierzchni	m2	21,12
121	ZKNR C-2 0501/05	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; warstwa kontaktowa Ceresit CC81	m2	84,48
122	ZKNR C-2 0604/05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2- wykonanie jastrychu z szybko twardniejącej masy posadzkowej Ceresit CN87	m2	84,48
123	ZKNR C-2 0604/06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność: 1,5	m2	84,48
124	2-02 1106-0700 2/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową.	m2	84,48
125	KNR 0-23 2612/09	Zamocowanie profilu okapowego Ceresit CL30	m	126,8
126	ZKNR C-2 0310/05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2	152,16
127	ZKNR C-2 0310/14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m	126,8
128	KNR 0-12 1118/03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2	152,16
129	KNR 0-12 1119/02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	126,8
		WYMIANA BALUSTRAD BALKONOWYCH		
130	KNR 4-04 0804/03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m	96,96
131	KNR 4-01 0354/14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.	128
132	2-02 1209-0300 2/02	Balustrady balkonowe stalowe ocynkowane i malowane proszkowo - balustrady balkonowe z profili stalowych zamkniętych - balustrada 5,85 m	m	56,48
133	2-02 1209-0300 2/02	Balustrady balkonowe stalowe ocynkowane i malowane proszkowo - balustrady balkonowe z profili stalowych zamkniętych - balustrada 3,85 m	m	40,48
		BETONOWE ZADASZENIE LOGGI		
134	KNR 4-01 0535/08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-krawędź zadaszenia nad loggiami	m2	7,25
135	ZKNR C-2 0810/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 25) - przyjęto 2dm3 na 1m2	dm3	46,56
136	ZKNR C-2 0811/06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa (CD 26) - przyjęto 2dm3 na 1m2	dm3	46,56
137	ZKNR C-2 0815/03	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy prefabrykowane, powierzchnia sufitowa - przyjęto 25% powierzchni	m2	11,64
138	KNR 2-02 0602/0100	Przygotowanie podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie środkiem ICOPAL Siplast Primer	m2	46,56
139	KNR 2-02 0609/0100	Izolacja cieplna dachu styropapą obustronnie laminowaną w celu wyprofilowania spadku	m2	46,56
140	KNR-W 2-02 0504/0300	Pokrycie dachów papą zgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia.	m2	46,56
141	KNR 2-02 0506/0201	Różne obróbki z stali nierdzewnej matowej, grubości 1,0 mm	m2	7,25
		MONTAŻ ZADASZEŃ NAD BALKONAMI OSTATNIMI KONDYGNACJAMI		
142		Dostawa i montaż daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji	m	21
		ZABEZPIECZENIE DYLATACJI		
143		Zabezpieczenie dylatacji profilem systemowym	m	14,5
		PRACE TOWARZYSZĄCE		
144	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w przestrzeni stropodachu	szt.	14
145		Uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1
146		Dostawa i montaż anteny zbiorczej	szt	3
147	KNR 4-01 0354/04	Demontaż ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2- wylaz dachowy	szt.	1
148	KNR-W 2-02 1016/07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone (1 zewnętrzny , 3 wewnętrzne)	szt	4
		RUSZTOWANIE		
149	NNRNKB 2-02U 1622a/0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	732,56
150	KNNR 2 1501/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	732,56

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH		
		ZIEMIA Z WYKOPU		
151	KNR 4-01 0108/03	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. IV	m3	78,171
152		Oplata za składowanie ziemi na wysypisku	m3	78,171
		OBRÓBKI BLACHARSKIE		
153	KNR 4-04 1107/01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t	1,052
		POZOSTAŁE ODPADY BUDOWLANE		
154	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3	13,188
155		Oplata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3	13,188
		Instalacja odgromowa		
156	KNR 4-03 1137/03	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej ze ścian betonowych	szt	12
157	KNR 5-08 0108/01	Rury winidurowe o średnicy do 20mm układane pod tynkiem na betonie bez ich zaprawiania	m	64
158	KNR 5-08 0204/04	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju do 10mm ²	m	64
159	KNR 4-03 0706/01	Wymiana przewodów z płaskownika lub pręta o przekroju do 200mm ² instalacji odgromowej na dachu płaskim na uprzednio zamocowanych wspornikach	m	170
160	KNR 4-03 0703/10	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naciągowej z 2 złączkami przelotowymi naprężającymi osadzonych w dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt	12
161	KNR 4-03 0703/15	Wymiana wsporników przelotowych pośredniczących przyklejonych do dachu betonowego	szt	4
162	KNR 4-03 0702/04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim betonowym krytym papą	szt	40
163		Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa		4
164	KNR-W 5 0603/01	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych w kanałach lub tunelach luzem - bednarka o przekroju do 120mm ²	m	200
165	KNR 4-03 1205/03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar	1
166	KNR 4-03 1205/04	Badania i pomiary instalacji odgromowej - dodatek za każdy następny pomiar lub badanie	pomiar	3