

# **R E G U L A M I N**

**zasad tworzenia i wykorzystania funduszu  
na spłatę kredytów i odsetek**

**w Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Piekarach Śląskich**

**Podstawa prawna :**

1. Ustawa z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze ( tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 188 poz. 1848 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 15.12 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 z późn. zm.),
3. Statut Spółdzielni Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich.

**§ 1**

Na podstawie § 83 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej, w związku z § 2 artykułu 78 Prawa Spółdzielczego, Spółdzielnia tworzy fundusz na spłatę kredytów i odsetek.

**§ 2**

Fundusz na spłatę kredytów i odsetek służy do przejściowego gromadzenia środków w celu sfinansowania prowadzonego przez Spółdzielnię procesu inwestycyjnego oraz obsłużenia zobowiązań Spółdzielni wobec podmiotu kredytującego.

**§ 3**

Fundusz tworzony jest z :

1. Wpłat członków i najemców lokali z tytułu obsługi rat kredytów lub pożyczek.
2. Wpłat członków i najemców z tytułu obsługi odsetek od udzielonego kredytu lub pożyczki.
3. Podziału nadwyżki bilansowej.
4. Innych zwiększeń zgodnie z uchwałami Zarządu.

**§ 4**

Fundusz zmniejsza się poprzez :

1. Spłatę rat kredytu lub pożyczki.
2. Spłatę należnych odsetek od kredytu lub pożyczki.
3. Pokrycie straty bilansowej.
4. Inne zmniejszenia zgodnie z przyjętymi uchwałami przez Zarząd Spółdzielni.

**§ 5**

Powyższe zasady wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia z mocą obowiązująca od dnia 24.02.2011 r.

Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Uchwałą Nr 31/2011 z dnia 24.02.2011 Protokół nr 4/2011.

Traci moc Regulamin tworzenia i wykorzystania funduszu na spłatę kredytów i odsetek w Spółdzielni Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich z dnia 28.07.2005 r.

Sekretarz  
Rady Nadzorczej Spółdzielni

Joachim Markusik

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej Spółdzielni

Rudolf Szernich

