

REGULAMIN

Komisji Gospodarczej Rady Nadzorczej

§ 1

Komisja Gospodarcza jest statutowym organem Rady Nadzorczej, powołanym na mocy postanowienia Statutu Spółdzielni.

§ 2

1. Komisja posiada uprawnienia opiniodawcze i wnioskodawcze w zakresie całokształtu zagadnień związanych z gospodarką zasobami mieszkaniowymi, użytkowymi i garażami. Posiada również uprawnienia kontrolne o ile przeprowadzenie kontroli zostanie jej zlecone przez Radę Nadzorczą.
2. Komisji nie wolno wchodzić w uprawnienia Rady Nadzorczej i podejmować w jej zastępstwie uchwały.
3. Podstawą działania Komisji jest zatwierdzony przez Radę Nadzorczą niniejszy regulamin oraz zatwierdzone przez Radę plany pracy. Komisja może wykonywać również inny zakres prac zleconych jej przez Radę Nadzorczą.

§ 3

1. Komisja składa się z co najmniej 3 osób wybranych przez Radę Nadzorczą spośród jej członków, na okres trwania kadencji Rady. Pracą Komisji kieruje jej przewodniczący a pod jego nieobecność zastępca przewodniczącego.
2. W pracach Komisji mogą brać również udział inne osoby zaproszone do współpracy przez przewodniczącego Komisji. Komisja może również powoływać za zgodą Rady Nadzorczej rzeczoznawców dla wydania opinii.

§ 4

Rada Nadzorcza może w każdym czasie odwołać członka Komisji który nie wypełnia swoich obowiązków lub złożył rezygnację z dalszej pracy w Komisji.

§ 5

1. Komisja przedstawia Radzie Nadzorczej w ustalonych terminach, informacje o wynikach pracy i realizacji ustalonych przez Komisję wniosków.
2. Wnioski, opinie, uwagi wynikające z pracy Komisji muszą być przedstawione przez przewodniczącego Komisji Radzie Nadzorczej do akceptacji.

§ 6

1. Komisja odbywa swoje posiedzenia w miarę potrzeb.
2. Posiedzenia zwołuje przewodniczący Komisji, a pod jego nieobecność zastępca przewodniczącego.
3. O terminach posiedzeń Komisji oraz porządku obrad, członkowie Komisji winni być powiadomieni najpóźniej na trzy dni przed posiedzeniem.

4. Członkom Komisji przysługuje prawo uzupełnienia porządku obrad.

§ 7

1. Komisja współpracuje z innymi Komisjami Rady Nadzorczej.
2. W posiedzeniach Komisji poza jej członkami i osobami zaproszonymi, mogą brać udział z głosem doradczym lub dla przedstawienia stosownej informacji oraz materiałów :
 - a) przewodniczących innych Komisji problemowych Rady Nadzorczej,
 - b) członkowie Prezydium Rady Nadzorczej,
 - c) przedstawiciele Rad Osiedlowych,
 - d) członkowie Zarządu Spółdzielni,
 - e) pracownicy Spółdzielni delegowani przez Zarząd na wniosek przewodniczącego,
 - f) pracownik Spółdzielni stale obsługujący posiedzenia,

§ 8

Wnioski i opinie Komisji zapadają zwykłą większością głosów, przy obecności więcej niż połowy liczby członków w tym przewodniczącego lub zastępcy. Przy równej liczbie głosów – decyduje głos przewodniczącego.

§ 9

Posiedzenia są protokołowane. Protokoły podpisują wszyscy obecni na posiedzeniu członkowie komisji po ich przyjęciu na następnym posiedzeniu Komisji.

Niniejszy Regulamin uchwalono Uchwałą RNS Nr 12/2011 z dnia 17.02.2011 r.

Zmiany: Uchwała RNS Nr 110/2013 z dnia 28.11.2013 r.

Traci moc Regulamin Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Rady Nadzorczej z dnia 24.09.1998 r.

Sekretarz
Rady Nadzorczej Spółdzielni

Andrzej Gumułka

Przewodniczący
Rady Nadzorczej Spółdzielni

Rudolf Szernich