

Przedmiar robót

Lokalizacja	Termomodernizacja budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Skłodowskiej 111 w Piekarach Śląskich. ul. Skłodowskiej 111, 41-940 Piekary Śląskie
Inwestor	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich ul. Leśna 22, 41-940 Piekary Śląskie

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
RUSZTOWANIA					
1	KNR 2-02 1604/05		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 30 m 32,2*(2*11,68+2*39,48)	m2 razem	3.294,7 3.294,7
2	KNNR 2 1505/01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	3.294,7
3	KNNR 2 1506/03		Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m	m2	3.294,7
4			Praca rusztowań	kpl	1
PRACE PRZYGOTOWAWCZE					
5	KNR-W 2-25 0417/01		Barierki ochronne z desek na słupkach drewnianych - ogrodzenie z taśmy na słupkach 40*2+15*2	m razem	110 110
6	KNR 2-31 0703/01		Przymocowanie tablic znaków zakazu,nakazu,ostrzegawczych,informacyjnych o pow. do 0.3 m2	szt.	5
7	KNR 4-01 0420/04		Wykonanie daszków zabezpieczających 2,5*2*2	m2 razem	10 10
8	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien i drzwi folia polietylenowa 1,8*1,6*8*10 1,5*0,9*(4*11+5) 1,2*1,6*2*10 2,1*1,5*3 2,5*1,8*2 1,5*1,6*10*12 2,2*1*10*6 1,5*0,9*12	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	230,4 66,15 38,4 9,45 9 288 132 16,2 789,6
ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
9	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (11,68*2+39,48*2)*0,35	m2 razem	35,81 35,81
10	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich itp.z blachy nie nadającej się do użytku - parapety 1,8*0,25*10*8 1,5*0,25*(4*10+9) 1,2*0,25*10*2 1,6*0,25*10*4 1,5*0,25*10*8	m2 m2 m2 m2 m2 razem	36 18,38 6 16 30 106,38
11	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyziemie 39,48*2,8*2*0,2	m2 razem	44,22 44,22
DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W SYSTEMIE STO					
12	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany południowa i północna 39,48*32,2*2 okna loggi -1,5*1,6*8*10 -2*0,8*6*10 powierzchnia okien poza loggiami -1,8*1,6*40 -1,8*1,6*80 -0,9*1,54*40 -1,6*1,2*20 przyziemie 39,48*2,8*2 -0,9*1,5*21 -2,1*1,5*3 -2,5*1,8*2 elewacja północna (1,6*2+1,8)*0,35*80 (0,9*2+1,5)*0,35*40 (1,2+1,6*2)*0,35*20 (2*0,9+1,5)*0,35*9	m2 m2	2.542,51 -192 -96 -115,2 -230,4 -55,44 -38,4 221,09 -28,35 -9,45 -9 140 46,2 30,8 10,4

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(2,2*2+1,5)*0,25*3 (2,5*2+1,8)*0,35*2 elewacja południowa (1,6*2+1,8)*0,35*10*12 (2*2+0,8)*0,35*10*6 (0,9*2+1,5)*0,35*12 (1*2,6-0,5*1)*12*10 5,8*1,2*10*2 3,6*1,2*10*4 balustrada loggi 6*1,2*2*10*2 3,6*1,2*2*10*4 11,68*32,2*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	4,43 4,76 210 100,8 13,86 252 139,2 172,8 288 345,6 752,19
			razem	m2	4.500,4
13	KNR 0-23 2611/02		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	4.500,4
14	KNR AT-31 0204/05		Ocieplenie wyprawa gr. 1,5 mm (wyprawa tynkarska); płyty styropianowe gr. 14 cm na ścianach styropian grafitowy ściany południowa i północna 39,48*32,2*2 powierzchnia loggi -(20*5,8*2,8+3,4*2,8*40) powierzchnia okien poza loggiami -1,8*1,6*40 -1,8*1,6*80 -0,9*1,54*40 -1,6*1,2*20 przyziemie -39,48*2,8*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	2.542,51 -705,6 -115,2 -230,4 -55,44 -38,4 -221,09
			razem	m2	1.176,38
15	KNR AT-31 0704/02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami	m2	1.176,38
16	KNR AT-31 0205/04		Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach przyziemie 39,48*2,8*2 -0,9*1,5*21 -2,1*1,5*3 -2,5*1,8*2 11,8*2,8*2	m2 m2 m2 m2 m2	221,09 -28,35 -9,45 -9 66,08
			razem	m2	240,37
17	KNR AT-31 0704/02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami	m2	240,37
18	KNR AT-31 0702/03		Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki z włókien szklanych 39,48*2,8*2 11,8*2,8*2	m2 m2	221,09 66,08
			razem	m2	287,17
19	KNR AT-31 0204/07		Ocieplenie wyprawa gr. 1,5 mm (wyprawa tynkarska); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach elewacja północna (1,6*2+1,8)*0,35*80 (0,9*2+1,5)*0,35*40 (1,2+1,6*2)*0,35*20 (2*0,9+1,5)*0,35*9 (2,2*2+1,5)*0,25*3 (2,5*2+1,8)*0,35*2 elewacja południowa (1,6*2+1,8)*0,35*10*12 (2*2+0,8)*0,35*10*6 (0,9*2+1,5)*0,35*12	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	140 46,2 30,8 10,4 4,43 4,76 210 100,8 13,86
			razem	m2	561,25
20	KNR AT-31 0703/01		Montaż listwy początkowej 2*39,48 2*11,68	m m	78,96 23,36
			razem	m	102,32
21	KNR AT-31 0703/02		Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m	102,32
22	KNR AT-31 0702/01		Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego elewacja północna (1,6*2+1,8)*80 (0,9*2+1,5)*40 (1,2+1,6*2)*20 (2*0,9+1,5)*9 (2,2*2+1,5)*3 (2,5*2+1,8)*2 elewacja południowa (1,6*2+1,8)*10*12 (2*2+0,8)*10*6	m m m m m m m m	400 132 88 29,7 17,7 13,6 600 288

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(0,9*2+1,5)*12 loggie balustrady 6*4*10*2 3,6*4*10*4 naroża budynku 32*4	m m m m	39,6 480 576 128
			razem	m	2.792,6
23	KNR AT-31 0705/01		Montaż profili dylatacyjnych prostych lub kątowych 32,2*2	m	64,4
			razem	m	64,4
24	KNR 0-23 2612/01		Przyklejenie płyt styropianowych gr.12cm do ścian - dylatacje 33*1	m2	33
			razem	m2	33
25	KNR AT-31 0204/02		Ocieplenie wyprawa gr. 1,5 mm (wyprawa tynkarska ; płyty styropianowe gr. 12 cm grafit na ścianach - LOGGIE powierzchnia loggi (20*5,8*2,8+3,4*2,8*40) okna loggi -1,5*1,6*12*10 -2*0,8*6*10 zewnątrzne boki loggi 2,8*1,2*10*6	m2 m2 m2 m2	705,6 -288 -96 201,6
			razem	m2	523,2
26	KNR AT-31 0704/02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami	m2	523,2
27	KNR AT-31 0101/06		Wykonanie warstwy zbrojonej na sufitach i bokach wewnętrznych loggi, balustrada (1*2,6-0,5*1)*12*10 5,8*1,2*10*2 3,6*1,2*10*4 balustrada loggi 6*1,2*2*10*2 3,6*1,2*2*10*4	m2 m2 m2 m2 m2	252 139,2 172,8 288 345,6
			razem	m2	1.197,6
28	KNR AT-31 0504/01		Tynk elewacyjny cienkowsarstwowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2	1.197,6
29	KNR AT-31 0504/03		Tynk elewacyjny cienkowsarstwowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2	1.197,6
30	KNR AT-31 0204/05		Ocieplenie fragmentów sufitów loggi szer. 30 cm, grubość docieplenia 3 cm 6*0,3*10*2 3,6*0,3*10*4	m2 m2	36 43,2
			razem	m2	79,2
31	KNR AT-31 0204/05		Ocieplenie wyprawa gr. 1,5 mm (wyprawa tynkarska); płyty styropianowe gr. 5 cm na ścianach styropian grafitowy 11,68*32,2*2	m2	752,19
			razem	m2	752,19
32	KNR AT-31 0704/02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami	m2	752,19
33	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu i odpadów spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3	15
34	KNR 4-01 0108/12 (doplata 9x)		Wywiezienie gruzu i odpadów spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km	m3	15
35			Opłata za składowanie i utylizację odpadów na składowisku	m3	15
			OBRÓBKI BLACHARSKIE		
36	KNR 2-02 0923/04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	139,08
37	NNRNKB 202 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety elewacja północna 1,8*0,35*80 1,5*0,35*40 1,2*0,35*20 1,5*0,35*9 1,5*0,25*3 1,8*0,35*2 elewacja południowa 1,8*0,35*10*12 0,8*0,35*10*6 1,5*0,35*12	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	50,4 21 8,4 4,73 1,13 1,26 75,6 16,8 6,3
			razem	m2	185,62

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
38	KNR-W 4-01 0414/08		Montaż płyt OSB gr. 22 mm pod obróbki blacharskie (11,678*2+39,48*2)*0,2	m2	20,46
			razem	m2	20,46
39	NNRNKB 202 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (11,68*2+39,48*2)*0,5	m2	51,16
			razem	m2	51,16
DEMONTAŻ I UTYLIZACJA AZBESTOWYCH PŁYT ELEWACYJNYCH					
40			Rozebranie i utylizacja azbestowych płyt elewacyjnych acekol wraz z rusztem i warstwą docieplenia z wełny mineralnej - zgłoszenie demontażu w instytucjach państwowych, oznakowanie i zabezpieczenie miejsc demontażu, demontaż, segregacja, wywóz, utylizacja i składowanie zgodnie z przepisami dotyczącymi materiałów niebezpiecznych zawierających azbest. ściany południowa i północna 39,48*29,5*2 powierzchnia okien poza loggiami -1,8*1,6*40 -1,8*1,6*80 -0,9*1,54*40 -1,6*1,2*20 okna loggi -1,5*1,6*8*10 -2*0,8*6*10 elewacja północna (1,6*2+1,8)*0,15*80 (0,9*2+1,5)*0,15*40 (1,2+1,6*2)*0,15*20 (2*0,9+1,5)*0,15*9 (2,2*2+1,5)*0,15*3 (2,5*2+1,8)*0,15*2 elewacja południowa (1,6*2+1,8)*0,15*10*12 (2*2+0,8)*0,15*10*6 (0,9*2+1,5)*0,15*12	m2	2.329,32
				m2	-115,2
				m2	-230,4
				m2	-55,44
				m2	-38,4
				m2	-192
				m2	-96
				m2	60
				m2	19,8
				m2	13,2
				m2	4,46
				m2	2,66
				m2	2,04
				m2	90
				m2	43,2
				m2	5,94
			razem	m2	1.843,18
WZMOCNIENIE WARSTWOWYCH ŚCIAN SZCZYTOWYCH W TECHNOLOGII COPY - ECO FIRMY KOELNER					
41	KNR 5-08 0803/03		Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objęt.do 0.1dm3 typ 2 10*60 typ 3 10*20 typ 4 4*20	szt.	600
				szt.	200
				szt.	80
			razem	szt.	880
42	KNR 7-28 0104/01		Osadzenie śrub fundamentowych w gotowych otworach o głęb.do 40 cm - zestaw 2 śrub	zst.śr.	440
LOGGIE - ROBOTY BUDOWLANE					
43	KNR 4-01 0804/07		Zerwanie posadzki cementowej 5,8*1,1*20 3,6*1,1*40	m2	127,6
				m2	158,4
			razem	m2	286
44	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 286*0,06	m3	17,16
			razem	m3	17,16
45	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 9x)		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m3	17,2
46			Oплата za składowanie i utylizację odpadów na składowisku	m3	17,2
47	NNRNKB 202 1134/01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2	286
48	KNR 2-02 1106/02		Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	286
49	KNR 2-02 1106/03 (dopłata 3x)		Posadzki cementowe zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2	286
50	KNR 2-02 1106/07		Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	286
51	KNR 0-28 2621/06		Przyklejenie jednej warstwy siatki na posadzce zaprawą CERESIT CR166	m2	286
52	KNR 0-29 0640/03		Uszczelnienie zaprawą CERESIT CR166 powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m2	286

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
53	KNR 0-12 1118/03		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2	286
54	KNR 0-12 1119/01		Cokoliki z płytek 10 cm (5,8+1,1*2)*10*2+(1,1*2+3,6)*10*4	m	392
			razem	m	392
55	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - loggie balkonowe	m2	91,7
56	NNRNKB 202 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	91,7
57	KNR AT-31 0702/02		Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu okapnikowego 20*6+20*7,2	m	264
			razem	m	264
OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ					
58	KNR 2-31 0101/05		Wykonanie koryta pod opaskę z kostki betonowej (39,48+11,8*2)*0,7	m2	44,16
			razem	m2	44,16
59	KNR 2-31 0103/02		Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2	44,16
60	KNR 2-31 0105/05		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2	44,16
61	KNR 2-31 0511/02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	44,16
62	KNR 2-31 0407/02		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (39,48+11,8*2)	m	63,08
			razem	m	63,08
ROBOTY INNE					
63	KNR AT-31 0601/02		Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie - malowanie napisów	m2	36,48
64			Montaż zadaszenia nad balkonami ostatniej kondygnacji 1,8*(6,4*2+7,6*2)	m	50,4
			razem	m	50,4
65			Całościowe wykonanie instalacji odgromowej dla budynku pod dociepleniem w rurkach Arota gr. 8 mm wraz ze skrzynką kontrolną	kpl	1
66	KNNR 5 1304/03		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) - pomiar instalacji odgromowej	kpl	1
IZOLACJA SUFITÓW PIWNIC					
67	KNNR-W 3 1411/07		Natrysk zaprawy na powierzchnię stropu 39*12 ŚCIANKI DZIAŁOWE -39*12*0,1	m2	468
			razem	m2	421,2
IZOLACJA STROPODACHU					
68			Docieplenie stropodachu wełną mineralną grubości 22 cm	m2	421
CZYSZCZENIE I REGULACJA INSTALACJI C.O.					
69			Czyszczenie i regulacja instalacji c.o. 1	kpl	1
			razem	kpl	1
ZADASZENIA NAD BALKONAMI OSTATNIEJ KONDTGNACJI					
70			Zadaszenia balkonów	kpl	1